

## DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la legge 7 giugno 1974 n. 216 e s.m.i.;
- VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO il d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- VISTE le Linee Guida adottate dall'ANAC a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. 50/2016;
- VISTE le *“Linee Guida per l'affidamento del servizio di vigilanza privata”*, adottate dall'ANAC con Determinazione n. 9 del 22 luglio 2015;
- VISTO il Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità della Consob, adottato dalla Commissione con delibera n. 18540 del 24 aprile 2013, reso esecutivo con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.5.2013;
- VISTA la delibera n. 18697 del 13 novembre 2013 avente ad oggetto *“Competenze in materia di assunzione di impegni di spesa”*;
- VISTO il Programma biennale delle acquisizioni approvato dalla Consob e di cui all'art. 21, comma 6, del D.lgs. 50/2016;
- CONSIDERATA la necessità di affidare il servizio di vigilanza armata a tutela delle sedi milanesi della Consob site in Via Broletto 7 e Via Rovello 6, nonché dei beni mobili ivi contenuti e di tutto il personale che, a vario titolo, legittimamente vi opera, per una durata biennale con decorrenza dal 1° gennaio 2018;
- CONSIDERATO il dimensionamento quali/quantitativo del servizio di vigilanza armata, così articolato:
  - a) per via Broletto: n. 1 Guardia Particolare Giurata, 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e 365 giorni l'anno;
  - b) per via Rovello 6: n. 1 Guardia Particolare Giurata dalle 7.00 alle 22.00, tutti i giorni dell'anno dal lunedì al venerdì, esclusi i festivi;
- CONSIDERATA la necessità di acquisire, per la sola sede di via Rovello, un servizio complementare di telesorveglianza e televigilanza con pronto intervento;
- CONSIDERATA l'indisponibilità delle prestazioni di che trattasi in Convenzioni Consip allo stato attive;
- CONSIDERATO che i servizi suindicati rientrano tra quelli di cui all'Allegato IX del D.lgs. 50/2016 in quanto annoverabili tra i *“servizi investigativi e di sicurezza”*, per i quali, in base al disposto dell'art. 35, comma 1, lett. d) del medesimo D.lgs. 50/2016, la soglia di rilevanza comunitaria è pari a € 750.000,00 IVA esclusa;
- CONSIDERATO che il valore massimo stimato dell'appalto – avuto riguardo al numero complessivo di ore di vigilanza armata (25.110) nel biennio 2018-2019 e alle mensilità del servizio di televigilanza e telesorveglianza con pronto intervento (ventiquattro) - ammonta a € 584.610,00 (euro cinquecentottantaquattromilaseicentodieci/00) IVA esclusa, per l'intero periodo contrattuale, di cui € 1.800,00 (euro milleottocento/00) IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO che, in ragione di quanto sopra, la procedura da porre in essere è quella negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;
- VISTO il bando del Mercato Elettronico della P.A. (M.E.P.A.) denominato *“Servizi di vigilanza attiva e passiva”*, nel cui ambito la vigilanza *“attiva”*, come testualmente indicato nel bando stesso, *“comprende l'insieme di attività finalizzate alla protezione di beni mobili e immobili delle Pubbliche Amministrazioni in conformità al D.M. n. 269 dell'1 dicembre 2010 e s.m.i.”*, tra cui i servizi di *“Vigilanza fissa”*, *“Telesorveglianza con intervento su allarme”* e *“Televigilanza con intervento su allarme”*;

- VISTO l'art. 1, comma 450, L. 296/2006 - Legge Finanziaria per l'anno 2007, che menziona anche le Autorità indipendenti tra le pubbliche amministrazioni obbligate ad avvalersi del mercato Elettronico della P.A.;
- VISTO l'importo complessivo posto a base d'asta, pari a € 582.810,00 IVA esclusa, di cui € 577.530,00 (IVA esclusa) per vigilanza armata; € 2.880,00 (IVA esclusa) per televigilanza con pronto intervento su allarme; € 2.400,00 (IVA esclusa) per telesorveglianza con pronto intervento su allarme;
- VISTO l'importo degli oneri in materia di sicurezza per rischi di interferenza - non soggetto a ribasso - pari a € 1.800,00 (IVA esclusa), come risulta dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui al D.lgs. 81/2008;
- CONSIDERATO che il complessivo importo di euro 584.610,00 graverebbe sul capitolo di spesa corrispondente al n. 10305 (*"Manutenzione e gestione ordinaria beni immobili"*) degli esercizi 2018 e 2019 (importi IVA esclusa) nelle seguenti rispettive misure:
  - esercizio 2018: Euro 293.205,00;
  - esercizio 2019: Euro 291.405,00.
- RITENUTA l'opportunità di coinvolgere nella procedura - Richiesta di Offerta (R.D.O.) - tutti gli operatori economici iscritti al M.E.P.A. abilitati ad operare nell'ambito del bando *"Servizi di vigilanza attiva e passiva"* prevedendo i seguenti requisiti di partecipazione:
  - a) requisiti di ordine generale (o di moralità) di cui all'art. 80 del Codice;
  - b) requisito di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a), del D.lgs. 50/2016, consistente nell'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività oggetto della presente procedura;
  - c) requisito di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a), del D.lgs. 50/2016, consistente nella certificazione di conformità alla norma UNI 10891:2000 per *"Servizi - Istituti di vigilanza privata"* in corso di validità;
  - d) requisito di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a): possesso della Licenza prefettizia, in corso di validità, prevista dalla normativa vigente in materia di esercizio dei servizi di vigilanza (artt. 134 e ss. del R.D. 18 giugno 1931 n. 773 e s.m.i.- TULPS; D.M. n. 269 del 2010), classe funzionale A (attività di vigilanza) e classe funzionale B (gestione allarmi) e ambito territoriale adeguato a quello richiesto dal suddetto decreto (Provincia di Milano);
  - e) requisito di capacità economico-finanziaria consistente nell'aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati antecedenti l'avvio della procedura (2014-2015-2016) servizi di vigilanza armata per un controvalore pari ad almeno € 577.530,00 (IVA esclusa);
- CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. 50/2016 la presente iniziativa non è suddivisa in più lotti funzionali stante l'esigenza imprescindibile per la Consob di affidare la vigilanza delle proprie sedi milanesi ad un unico istituto di vigilanza. Ciò per garantire un costante coordinamento tra le G.P.G. in servizio presso l'una e l'altra sede e per la necessità che il complesso delle attività in cui si estrinseca la vigilanza sia gestito in modo sinergico sotto il coordinamento di un'unica centrale operativa;
- RITENUTA l'opportunità, al fine di massimizzare il confronto concorrenziale, di esperire una Richiesta di offerta (R.d.O.) aperta a tutti gli operatori economici che risulteranno iscritti al M.E.P.A. e abilitati per il bando *"Servizi di vigilanza attiva e passiva"* entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
- CONSIDERATA l'opportunità di imporre ai concorrenti l'obbligo di svolgere un preventivo sopralluogo presso gli immobili interessati al servizio per consentire loro di prendere piena cognizione della logistica, degli impianti e, in generale, del contesto di riferimento;
- RITENUTO di adottare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità/prezzo), con attribuzione di massimo 70 punti su 100 per gli aspetti tecnico-qualitativi e massimo 30 punti su 100 per l'elemento prezzo (Offerta economica), consistente nel

ribasso rispetto alle tariffe poste a base d'asta, secondo quanto dettagliatamente riportato nel "Disciplinare" della procedura stessa. Siffatto riparto di punti è conforme alla modifica recentemente apportata dal c.d. "decreto correttivo al codice dei contratti pubblici" (D.lgs. 19.4.2017 n. 56), che ha modificato l'art. 95 del Codice introducendovi il comma 10 bis;

- VISTA la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 1377 del 21.12.2016, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, in base alla quale il contributo di vigilanza che la Consob, come stazione appaltante, deve corrispondere alla medesima Autorità è pari a € 375,00 e considerato che per detto contributo, trattandosi di materia regolata da disposizioni normative, si prescinde dall'atto di impegno di spesa, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 24 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità della Consob;
- VISTI gli atti di gara predisposti dall'Ufficio Amministrazione e Contratti – Milano della Divisione Amministrazione.

## DETERMINA

- di autorizzare l'indizione di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (R.D.O.) sul M.E.P.A., per l'affidamento del servizio di vigilanza armata a tutela delle sedi Consob di Via Broletto 7 e Via Rovello 6, in Milano, dei beni mobili in esse contenuti e di tutto il personale che, a vario titolo, legittimamente opera all'interno degli stessi, per una durata biennale con decorrenza dal 1° gennaio 2018;
- di invitare alla procedura suindicata tutti gli operatori economici che risulteranno iscritti al M.E.P.A. e abilitati per il bando "*Servizi di vigilanza attiva e passiva*" entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, alle condizioni esposte in premessa;
- di approvare i documenti di gara relativi alla predetta procedura e, in particolare, le "Specifiche Tecniche", il "Disciplinare", il "Capitolato speciale", lo "Schema di contratto" e il "D.U.V.R.I.";
- di autorizzare la spesa di complessivi euro 584.610,00 (IVA esclusa), che graverà sul capitolo di spesa corrispondente al n. 10305 ("*Manutenzione e gestione ordinaria beni immobili*") degli esercizi 2018 e 2019 nelle seguenti rispettive misure (importi IVA esclusa):
  - esercizio 2018: Euro 293.205,00;
  - esercizio 2019: Euro 291.405,00.
- di affidare la responsabilità del procedimento, in relazione alla fase di affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità della Consob, al dott. Giuseppe Ferrari (tel. 02 72420313, e-mail [g.ferrari@consob.it](mailto:g.ferrari@consob.it)).

IL DIRETTORE GENERALE

firma 1