

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D.L. 76/2020, CONV. IN L. 120/2020 S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE IN RELAZIONE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI SITI AL PRIMO PIANO INTERRATO DEL PLESSO IMMOBILIARE SEDE DELLA CONSOB E DELL’AGCM IN ROMA - CIG 93260861A2.

DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

VISTA la legge 7 giugno 1974, n. 216 e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il d.l. n. 90/2014, convertito con modificazioni in l. 11 agosto 2014, n. 114 (recante *“Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”*);

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. (*“Codice dei contratti pubblici”*, di seguito anche *“Codice”*);

VISTO il d.l. 19 maggio 2020 n. 34 (recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”*), convertito in l. 17 luglio 2020, n. 77;

VISTO il d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*), convertito in l. 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il d.l. 31 maggio 2021, n. 77 (recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*), convertito in l. 29 luglio 2021, n. 108;

VISTE le Linee Guida adottate dall’ANAC a seguito dell’entrata in vigore del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il Regolamento concernente l’Amministrazione e la Contabilità della Consob, emanato con delibera n. 18540 del 24 aprile 2013, reso esecutivo con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2013;

VISTA la delibera n. 18697 del 13 novembre 2013 avente ad oggetto *“Competenze in materia di assunzione di impegni di spesa”*;

VISTA la Convenzione sottoscritta il 23 dicembre 2014 dalla Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e dall’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (di seguito anche CONSOB e AGCM) in attuazione dell’art. 22, comma 7, d.l. 90/2014, convertito con modificazioni dalla l. 11 agosto 2014, n. 114;

VISTO l’Accordo attuativo della suddetta Convenzione, sottoscritto dalla CONSOB e dall’AGCM in data 18 febbraio 2021, riguardante la gestione delle procedure acquisitive aventi ad oggetto l’affidamento di servizi tecnici di architettura ed ingegneria nonché lavori/servizi relativi alle parti comuni dell’immobile sito in Roma via G.B. Martini, 3, in virtù del quale è previsto, tra l’altro, che

venga gestita congiuntamente tra dette Istituzioni anche la procedura di affidamento avente ad oggetto “*i servizi tecnici di architettura ed ingegneria e lavori relativi alla riqualificazione edile e impiantistica del primo piano interrato*” (di seguito, anche “servizi tecnici”) e che in relazione a detta procedura di gara il ruolo di Stazione Appaltante sia espletato dalla CONSOB;

CONSIDERATA la necessità di affidare i suddetti servizi tecnici;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei predetti servizi, interamente relativi a parti comuni dell'Immobile sede delle due Autorità, è pari a € 182.249,34 (oltre IVA e CNPAIA), di cui il 60% di spettanza della CONSOB ed il 40% di spettanza dell'AGCM;

CONSIDERATO che, trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 81/2008 s.m.i., il valore degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è stato quantificato in € 0,00 e non sono stati computati, altresì, i costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

CONSIDERATO che la spesa di € 109.349,60 (oltre IVA e CNPAIA) a carico della CONSOB graverà sul capitolo di spesa 20603 (“*Manutenzione straordinaria immobili*”) dell'esercizio 2023 e che la spesa di € 72.899,74 (oltre IVA e CNPAIA) a carico dell'AGCM è stata autorizzata da detto Istituto con determinazione n. 61 del 12 maggio 2022;

CONSIDERATO che, essendo l'importo massimo stimato dei servizi tecnici di che trattasi inferiore alla soglia comunitaria e superiore a € 139.000,00 (IVA esclusa), l'affidamento degli stessi potrà avvenire con la procedura negoziata prevista dall' art. 1, comma 2, lett. b), d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020 s.m.i.;

CONSIDERATO che per l'espletamento della predetta procedura è possibile operare tramite il M.E.P.A, messo a disposizione da Consip;

CONSIDERATO che è attivo nell'ambito del M.E.P.A. il Bando denominato "*Servizi professionali*" categoria merceologica "*Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile*";

CONSIDERATO che, data la specificità e la strategicità dell'appalto per la CONSOB e l'AGCM, il ricorso, nell'ambito del M.E.P.A., in particolare alla R.D.O. “aperta” - cui potranno partecipare tutti gli operatori che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono abilitati al M.E.P.A. per il bando di interesse e sono in possesso dei requisiti previsti dagli atti di gara - consente di garantire un più ampio confronto concorrenziale;

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51 del d.lgs. 50/2016 s.m.i., la procedura non è suddivisa in lotti, stante l'unitarietà dei servizi e delle prestazioni comprese nell'appalto e la non frazionabilità degli stessi in lotti funzionali;

CONSIDERATO che i servizi tecnici di che trattasi rientrano tra i servizi di natura intellettuale per i quali l'art. 95, comma 3, lett. b), d.lgs. 50/2016 s.m.i. richiede l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO, pertanto, che l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) d.lgs. 50/2016 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 95 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella seguente tabella e di seguito descritti:

CRITERI DI VALUTAZIONE		RIFERIMENTO	Valutazione	Punteggio MASSIMO
A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Schede	Valutazione qualitativa	30
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Relazione tecnico-metodologica	Valutazione qualitativa	40
C	RIBASSO UNICO PERCENTUALE	Offerta economica	Valutazione quantitativa	30

CONSIDERATO che, anche alla luce delle modifiche intervenute nel portale del M.E.P.A., a fine di favorire la massima partecipazione degli operatori economici ed un'efficiente gestione della procedura, quest'ultima verrà avviata sul M.E.P.A. dopo la pausa estiva e il termine di quattro mesi per addivenire all'aggiudicazione definitiva previsto dall'art. 1, comma 1, primo periodo, d.l. 76/2020 conv. in l. 120/2020 s.m.i. decorrerà dalla data di pubblicazione della R.D.O. "aperta" su tale portale;

RITENUTO di prevedere la obbligatorietà del sopralluogo, ricorrendo le condizioni contemplate dall'art. 8, comma 1, lett. a), d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020 s.m.i.;

VISTA la Delibera dell'ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022, in base alla quale il contributo da erogare è pari a € 225,00, per il quale, trattandosi di materia regolata da disposizioni normative, si prescinde dall'atto di impegno di spesa, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 24 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto;

VISTA la nota con cui è stata sottoposta al Responsabile della Divisione Amministrazione la proposta di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020 s.m.i. per l'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi tramite R.D.O. "aperta" sul M.E.P.A., secondo quanto sopra indicato;

VISTI tutti gli atti di gara;

DETERMINA

- di autorizzare l'indizione di una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020 s.m.i., per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in relazione ai lavori di riqualificazione dei locali siti al primo piano interrato del plesso immobiliare sede della CONSOB e dell'AGCM, da espletare tramite R.D.O. "aperta" sul M.E.P.A., dalla cui pubblicazione su tale portale decorrerà il termine di quattro mesi previsto dall'art. 1, comma 1, primo periodo, d.l. 76/2020 conv. in l. 120/2020 s.m.i.

- di invitare a detta R.D.O. "aperta" tutti gli operatori economici che, alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, risultano abilitati al Bando del M.E.P.A. "Servizi professionali" categoria merceologica "Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile" ed in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità, di capacità economico e finanziaria nonché di capacità tecnica e professionale previsti nel Disciplinare;

- di autorizzare la spesa di € 109.349,60 (oltre IVA e CNPAIA) a carico della CONSOB, che graverà sul capitolo di spesa corrispondente al n. 20603 (“*Manutenzione straordinaria immobili*”) dell'esercizio 2023.
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità della Consob, l'Ing. Piergiuseppe Manzione (email p.manzione@consob.it; tel. 068477818).

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

firma 1