

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016 S.M.I. PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELL'AUDITORIUM CONDIVISO DA CONSOB E AGCM PRESSO L'IMMOBILE SITO IN ROMA, VIA G.B. MARTINI N. 3 TRAMITE M.E.P.A..

DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

- VISTA la legge 7 giugno 1974 n. 216 s.m.i.;
- VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- VISTO il d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- VISTE le Linee Guida adottate dall'ANAC a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- VISTO il Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità della Consob, adottato dalla Commissione con delibera n. 18540 del 24 aprile 2013, reso esecutivo con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.5.2013;
- VISTA la delibera n. 18697 del 13 novembre 2013 avente ad oggetto "*Competenze in materia di assunzione di impegni di spesa*";
- VISTA la Convenzione sottoscritta in data 23 dicembre 2014 dalla Consob e dall'Agcm in relazione all'attuazione dell'art. 22, comma 7, del DL 90/2014, convertito in L. 114/2014;
- VISTO l'Accordo relativo alla definizione delle attività concernenti l'attuazione della citata Convenzione per l'anno 2019 sottoscritto in data 25 marzo 2019 dalla Consob e dall'Agcm che prevede, tra l'altro, l'avvio da parte della Consob degli "*studi di fattibilità relativi alla gestione comune di attività afferenti l'immobile ed i servizi tecnici e logistici e, in particolare, alla razionalizzazione degli spazi ad uso comune*";
- VISTO il "Documento di indirizzo alla progettazione" redatto dalla Consob in relazione ai servizi tecnici per la progettazione degli interventi di riqualificazione dell'Auditorium volti ad ottimizzare le prestazioni funzionali della sala Auditorium, come analiticamente descritti nel precedente paragrafo;
- CONSIDERATA la necessità di acquisire i servizi tecnici per la progettazione degli interventi di riqualificazione dell'Auditorium volti ad ottimizzare le prestazioni funzionali della sala Auditorium della Consob, come analiticamente descritti in tale "Documento di indirizzo alla progettazione";
- CONSIDERATO che, in virtù del citato Accordo del 25 marzo 2019, l'Istituto deputato a gestire la procedura acquisitiva relativamente a detti servizi ed a svolgere le funzioni di Stazione Appaltante e di Punto Ordinante è la Consob;
- CONSIDERATO che l'importo complessivo dell'appalto relativamente a detti servizi è stato stimato in € 28.498,25 (IVA ed oneri di legge esclusi), facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti

17/06/2016 “*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del Codice*”;

- CONSIDERATO che, essendo l’importo massimo stimato dell’acquisizione inferiore a € 40.000,00 (IVA e oneri di legge esclusi), è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016 s.m.i., come indicato anche nelle Linee Guida dell’ANAC n. 1/2016 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;

- CONSIDERATO che, pur consentendo detta disposizione codicistica e le citate Linee Guida dell’ANAC “*l’affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*”, si ritiene, comunque, opportuno attivare, per l’acquisizione dei servizi tecnici di che trattasi, un confronto concorrenziale tra più operatori, individuati tra quelli indicati all’art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f), d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

- CONSIDERATO che detto confronto concorrenziale potrà essere esperito tramite Richiesta di Offerta (R.D.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), essendo attivo, nell’ambito di detto Mercato Elettronico, il Bando denominato “*Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale*”;

- CONSIDERATO che si ritiene di invitare a detto confronto concorrenziale i seguenti operatori economici tra quelli di cui all’art. 46, comma 1, d.lgs. 50/2016 s.m.i., che si connotano per la particolare professionalità ed esperienza nell’ambito di realizzazioni progettuali complesse anche su scala maggiore rispetto alla presente acquisizione, che hanno la sede sociale nel Comune di Roma e che non sono mai stati invitati dalla Consob in analoghe procedure:

- BM ENGINEERING, P.IVA 08227151001
- DAI S.R.L., P.IVA 14823911004
- ETS S.R.L., P.IVA 02245480591
- ICARIA S.R.L., P.IVA 03641991009
- G.I.A. S.R.L., P.IVA 07493171008
- LA SIA S.R.L., P.IVA 08207411003
- STUDIO AMATI, P.IVA 05299421007
- STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L., P.IVA 04524241009;

- CONSIDERATO che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 51 del d.lgs. 50/2016 s.m.i., l’appalto è costituito da un unico lotto, stante l’unicità delle prestazioni comprese nell’appalto stesso in quanto le prestazioni hanno carattere unitario;

- CONSIDERATO che l’importo massimo stimato di € 28.498,25 (IVA e oneri di legge esclusi) graverà sul capitolo di spesa 20603 (*Manutenzione straordinaria immobili*) dell’esercizio 2020;

- CONSIDERATO che l’Agcm, che ha previamente approvato la presente iniziativa, provvederà al rimborso alla Consob degli oneri di spettanza in proporzione alle quote di proprietà del locale (60% Consob e 40% Agcm);

- RITENUTO di adottare, quale criterio di aggiudicazione, quello del “minor prezzo”, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b), d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

- RITENUTO di prevedere la facoltatività del sopralluogo;

-VISTI gli atti di gara predisposti dall'Ufficio Amministrazione e Contratti – Roma della Divisione Amministrazione;

-VISTA la nota pred. 3377/20 con cui è stata sottoposta al Responsabile della Divisione Amministrazione la proposta di indizione di una procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016 s.m.i. tramite R.D.O. sul M.E.P.A., avente ad oggetto i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione impiantistica dell'Auditorium condiviso da Consob ed Agcm presso l'immobile sito in Roma, via G.B. Martini n. 3,

DETERMINA

- di autorizzare l'indizione di una procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016 s.m.i. tramite R.D.O. sul M.E.P.A., avente ad oggetto i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione impiantistica dell'Auditorium condiviso da Consob e AGCM presso l'immobile sito in Roma, via G.B. Martini n. 3;

- di invitare a detta R.D.O. i seguenti operatori economici iscritti al M.E.P.A. ed abilitati al predetto Bando “*Servizi - Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, Ingegneria, Ispezione e Catasto Stradale*” nella sottocategoria merceologica “*Progettazione di opere di Ingegneria Civile*”:

- BM ENGINEERING, P.IVA 08227151001
- DAI S.R.L., P.IVA 14823911004
- ETS S.R.L., P.IVA 02245480591
- ICARIA S.R.L., P.IVA 03641991009
- G.I.A. S.R.L., P.IVA 07493171008
- LA SIA S.R.L. P.IVA 08207411003
- STUDIO AMATI P.IVA 05299421007
- STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L., P.IVA04524241009;

- di approvare i documenti di gara relativi alla predetta procedura e, in particolare:

- Disciplinare di gara - Condizioni particolari di R.D.O.
- Capitolato Speciale - Condizioni particolari di contratto
- Modulistica di gara costituita da:
 - “Modello 1 - Domanda di partecipazione”
 - “Modello 2 - D.G.U.E.”
 - “Modello 3 - Dichiarazioni integrative”;

- di autorizzare la spesa di complessivi € 28.498,25 (IVA e oneri di legge esclusi), che graverà sul capitolo di spesa 20603 (*Manutenzione straordinaria immobili*) dell'esercizio 2020.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità della Consob, è l'Ing. Piergiuseppe Manzione (e-mail p.manzione@consob.it; tel. 068477818).

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

Firmato digitalmente da
Aldo Magnoni

