

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 50/2016 S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DELLA SERVER FARM”, TRAMITE “R.D.O. n. 1916799 SUL M.E.P.A. – BANDO LAVORI DI MANUTENZIONE. OPERE SPECIALIZZATE”

CIG 74537060C7

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

- VISTO il provvedimento prot. 114072/18, in data 17.4.2018, con cui è stata autorizzata l’indizione della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C), del D.lgs. 50/2016 per l’affidamento dei “lavori di adeguamento degli impianti di condizionamento della Server Farm della sede Consob di Roma” ponendo in essere una R.d.O. (Richiesta di Offerta) tra 20 operatori economici sorteggiati nell’ambito del bando M.E.P.A. denominato “*Lavori di manutenzione. Opere specializzate*”;
- VISTO l’importo posto a base d’asta, pari a euro 192.429,21 (IVA esclusa), di cui euro 1.650,58 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- VISTO il criterio di aggiudicazione del “**minor prezzo**”, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i., secondo le indicazioni e prescrizioni riportate nel *Disciplinare di gara*;
- VISTA la R.d.O. n. **1916799**, contrassegnata da CIG 74537060C7, pubblicata sulla piattaforma del portale www.acquistinretepa.it in data 18.4.2017 e avente come scadenza il 10.5.2018 alle ore 16:30, cui il sistema, dopo aver effettuato il sorteggio automatico, ha invitato i seguenti n. 20 operatori economici abilitati al bando M.E.P.A. “*Lavori di manutenzione. Opere specializzate*” ed iscritti alla categoria OS28:

1	GRAVILI SRL
2	GALLINELLI IMPIANTI DI GALLINELLI PAOLO
3	M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI
4	SMAP SRL
5	ELETTROSYSTEM SRL
6	RIVA GAETANO SAS DI RIVA GAETANO & C.
7	DITTA PEPICE NICOLA
8	T.I.R.E.S.
9	PELORITANA APPALTI SRL
10	CUBELLO FRANCO
11	C.E.I.T. DI AZZONE NICOLA
12	TECNOELETTRA S.R.L.
13	PECORELLA GASPARE
14	CO.GE.BA. SRL
15	E.CO.RES. S.R.L.
16	RICORDA S.R.L.
17	EREDI LUZI MARIO DI LUZI PIERO & C. SNC
18	I.S.I. IMPIANTI S.R.L.

19	DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL
20	VI.SA. COSTRUZIONI SRL

- CONSIDERATO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (10.5.2018, ore 16:30), sono pervenute sulla piattaforma di sistema le offerte dei seguenti n. 5 operatori economici:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	T.I.R.E.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,	10/05/2018 08:16
2	M.S.T. MANUTENZIONI &	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,	10/05/2018 09:55
3	DITTA PEPICE NICOLA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,	10/05/2018 10:05
4	CO.GE.BA. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,	10/05/2018 10:21
5	E.CO.RES. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,	10/05/2018 16:09

- VISTO il provvedimento prot. 150753/18 del 14 maggio 2018, con cui è stata nominata la commissione di gara in relazione all'appalto specifico in rassegna;

- VISTO il verbale della seduta della commissione di gara del 18 maggio 2018 dedicata all'esame della documentazione amministrativa (parte integrante dell'offerta e pervenuta anch'essa a "sistema")

- VISTO il provvedimento prot. 161154/1 del 21.5.2018, che ha determinato l'ammissione di tutti i citati n. 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, e che è stato pubblicato in data 24.5.2018 sul sito istituzionale della Consob nella sezione Bandi di gara e contratti, nonché comunicato singolarmente, in data 22.5.2018, ai concorrenti stessi sulla piattaforma di sistema;

- VISTO il verbale della riunione in seduta pubblica del 29.5.2018 nel corso della quale la commissione ha proceduto all'apertura e all'esame delle offerte economiche e ha stilato la graduatoria provvisoria di seguito riportata:

#	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
1	M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI	45,43 punti percentuale
2	T.I.R.E.S.	32,00 punti percentuale
3	CO.GE.BA. SRL	29,15 punti percentuale
4	E.CO.RES. S.R.L.	28,65 punti percentuale
5	DITTA PEPICE NICOLA	26,66 punti percentuale

- CONSIDERATO che la commissione ha accertato, giusta il disposto di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del d.lgs. 50/2016 s.m.i., con coefficiente estratto pari a 0,6 (criterio di calcolo identificato mediante sorteggio effettuato a sistema), che la soglia di anomalia è pari a 31,17 % e che sono risultate anormalmente basse le prime due offerte della graduatoria e precisamente (nell'ordine):

- M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI;
- T.I.R.E.S.;

- VISTA la nota prot. n. 176170/18 del 29.5.2018 con cui è stato chiesto alla M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI s.r.l. di fornire le giustificazioni di cui all'art. 97 del d.lgs. 50/2016, entro il 13.5.2018;

- VISTA la comunicazione fatta pervenire via PEC, da M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI s.r.l. in data 12 giugno 2018;

- VISTO il verbale della riunione – in seduta riservata – del 18.6.2018 in cui la commissione ha esaminato la documentazione trasmessa dal concorrente, a cominciare dall'analisi del costo del lavoro, per poi passare ai costi per attrezzature e materiali, alle condizioni favorevoli a disposizione della Società, alle spese generali, ai costi della sicurezza e all'utile presunto e ha espresso il convincimento che l'offerta presentata dal medesimo concorrente possa nel suo complesso ritenersi congrua;

- VISTA la proposta della commissione di gara in data 18.6.2018 di aggiudicare la procedura di gara in parola alla società M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI s.r.l.;

DISPONE

l'aggiudicazione – ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016 esperita tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), in forma di R.d.O. (Richiesta di Offerta) *n. 1916799 – Bando Lavori di manutenzione. Opere Specializzate*” – per l'affidamento dei “lavori di adeguamento degli impianti di condizionamento della Server Farm della sede Consob di Roma”, in favore della M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI s.r.l..

L'onere complessivo, per effetto di quanto sopra, è pari a € **105.758,48** (IVA esclusa), compresi € 1.650,58 (IVA esclusa) a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e graverà sul capitolo di spesa corrispondente al n. 20603 (“*Manutenzione straordinaria immobili*”) dell'esercizio 2018.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, entro trenta giorni da quello di ricevimento della comunicazione dello stesso.

IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE

firma 1